

LICENÇA PARA OBRAS



Condomínio Retiro das Pedras

Diretoria de Obras

No caso de reforma, expansão e/ou início de obra.

Condômino(a): _____

Rua: _____

Telefones de contato: _____

E-mail: _____

Quadra nº: _____ Lote nº: _____

Solicito autorização para:

- | | | | |
|--------------------------|--|--------------------------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Construção nova | <input type="checkbox"/> | Pintura interna / externa |
| <input type="checkbox"/> | Reforma / troca de telhado | <input type="checkbox"/> | Impermeabilização |
| <input type="checkbox"/> | Reforma / troca de piso | <input type="checkbox"/> | Acréscimo de área existente |
| <input type="checkbox"/> | Demolição de área existente | | |
| <input type="checkbox"/> | Reforma de construção existente (especifique): _____ | | |

Outros (especifique): _____

Uma vez que, estou encaminhando à Supervisão de Obras desse Condomínio o projeto contendo os dados mínimos para aprovação, conforme as normas constantes no "Código de Obras", **comprometendo-me a regularizar mediante o CREA / CAU, prefeitura de Brumadinho e órgãos fiscalizadores, ficando ciente de uma possível fiscalização. Providenciar caçamba para recolhimento de entulho.**

Quando a obra / reforma for de pequeno porte, a licença terá um prazo mínimo de aprovação de 01 (um) dia útil se essa for entregue antes das 17:00 horas de segunda a quinta-feira e 16:00 horas de sexta-feira. Licenças entregues após esse horário só serão encaminhadas ao diretor no final do dia útil seguinte, necessitando assim de um prazo de 02 dois dias úteis para serem aprovadas.

É de suma importância que fique bem claro aos condôminos que a aprovação de projetos de reforma que envolva acréscimo / subtração de área construída, modificação da planta aprovada, subtração de paredes, entre outros, aprovados pelo Condomínio Retiro das Pedras não exime a necessidade da aprovação na Prefeitura Municipal de Brumadinho, sendo que a obra só poderá ser iniciada após a entrega de um conjunto de plantas com carimbo da prefeitura e do alvará expedido pelo órgão competente.

ATENÇÃO: Quando o solicitante for inquilino, o proprietário deverá estar ciente da obra e fazer um comunicado a secretaria, autorizando a mesma.

Data da solicitação da obra: ____/____/____

Data limite para a execução da obra: ____/____/____

Assinatura do condômino

Após o término da reforma comunicar ao Setor de Obras.

Se houver a necessidade de renovação, comunicarei ao setor de obras sob a pena da minha obra ficar suspensa até que haja a renovação.

AUTORIZAÇÃO

Está autorizada a entrada de material e pessoal para a obra no endereço acima.

Data: ____/____/____

Validade: ____/____/____

Supervisão de Obras

